


# Домой — без очереди

## Ярославским детям-сиротам выдадут сертификаты на покупку жилья

### МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

 Элина Труханова, Ярославль

Ярославская облдума приняла закон о социальной выплате детям-сиротам на приобретение в собственность жилья на территории региона.

— Преимущество жилищных сертификатов в том, что дети-сироты смогут самостоятельно выбрать жилье: принять решение, в каком районе жить, в каком доме, на каком этаже. Минимальная цена сертификата составит 2,2 миллиона рублей. При этом к сумме можно добавить собственные или кредитные средства, использовать материнский капитал, — пояснил инициатор законопроекта губернатор региона Михаил Евраев.

По словам председателя комитета по образованию, культуре, туризму, спорту и делам молодежи Ярославской облдумы Ольги Хитровой, в последние несколько лет в регионе сложилась очень напряженная обстановка с пре-

доставлением жилья детям-сиротам. С каждым годом количество нуждающихся увеличивается, а объем приобретенного жилья уменьшается.

---

К сумме можно  
добавить  
собственные  
или кредитные  
средства,  
использовать  
маткапитал

---

— С принятием этого законопроекта мы рассчитываем, что уже в этом году часть детей-сирот смогут приобрести жилье и встретить Новый год в своих квартирах, — выразила надежду депутат.

Претендовать на получение сертификата могут граждане из числа детей-сирот, достигшие 23 лет. Кроме того, они не должны иметь судимости и состоять на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

В правительстве области сообщили, что в этом году приобрести в собственность жилье с использованием средств сертификата смогут около 90 детей-сирот.

Размер соцвыплаты будут рассчитывать, исходя из минимальной общей площади жилого помещения 33 квадратных метра (плюс 14 «квадратов» на каждого несовершеннолетнего ребенка заявителя) и среднерыночной стоимости квадратного метра общей площади жилого помещения по региону, установленной Минстроем РФ. В частности, на четвертый квартал 2022 года это 73 тысячи рублей.